



LATVIJAS REPUBLIKAS
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

LĒMUMS

Daugavpilī

2020.gada 16.janvārī

Nr.11
(prot. Nr.2, 9.§)

**Par dzīvojamās mājas 18.novembra ielā 197G, Daugavpilī,
dzīvokļa īpašuma Nr.32 pārdošanu**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 45.panta trešo daļu, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2019.gada 24.oktobra lēmumu Nr.657, ņemot vērā Daugavpils pilsētas domes Finanšu komitejas 2020.gada 9.janvāra atzinumu, Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2019.gada 18.decembra sēdes protokolu Nr.13 (9.punkts), atklāti balsojot: PAR – 13 (A.Broks, J.Dukšinskis, A.Gržibovskis, L.Jankovska, R.Joksts, I.Kokina, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, H.Soldačjonoka, A.Zdanovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā objekta - dzīvokļa īpašuma Nr.32, kadastra Nr.0500 903 4133, 18.novembra ielā 197G, Daugavpilī, nosacīto cenu **11700 EUR** (vienpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*).

2. Piedāvāt dzīvojamās mājas 18.novembra ielā 197G, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.32 īrniekam (turpmāk – Pircējs) pirkt dzīvokļa īpašumu Nr.32, kadastra Nr.0500 903 4133, 18.novembra ielā 197G, Daugavpilī, par nosacīto cenu **11700 EUR** (vienpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*), t.sk. mājai piesaistītā zemes gabala 2472 m² platībā, kadastra Nr.0500 005 2615, 6233/202008 domājamās daļas par 299,56 EUR (divi simti deviņdesmit deviņi *euro* 56 centi).

3. Pircējam, pērkot atsavināmo objektu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.3. par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.4. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;

3.5. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

5. Daugavpils pilsētas domes Centralizētajai grāmatvedībai pēc pirkuma līguma noslēgšanas norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances dzīvojamās mājas

18.novembra ielā 197G, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.32 un kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Pircējam atsavināmo objektu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks

(personiskais paraksts)

J.Lāčplēsis