



LATVIJAS REPUBLIKAS
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

LĒMUMS

Daugavpilī

2019.gada 24.oktobrī

Nr.661

(Nr.34, 36.§)

**Par zemes gabala Raiņa ielā 1, Daugavpilī,
domājamo daļu pārdošanu**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 4.punktu, 8.panta trešo un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Daugavpils pilsētas domes 2019.gada 15.augusta lēmumu Nr.500, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2019.gada 27.augusta sēdes protokolu Nr.8 (6.punkts), dzīvojamās mājas Raiņa ielā 1, Daugavpilī, dzīvokļu un neapdzīvojamo telpu īpašnieku iesniegumus (reģistrēti Daugavpils pilsētas domē ar Nr.318/1.2.-16, Nr.1351/1.2.-16), atklāti balsojot: PAR – 13 (A.Broks, J.Dukšinskis, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, R.Joksts, I.Kokina, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, H.Soldatjonoka, A.Zdanovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā objekta – zemes gabala 752 m² platībā ar kadastra Nr.0500 001 6601 Raiņa ielā 1, Daugavpilī **nosacīto cenu 8200 EUR** (astoņi tūkstoši divi simti *euro*) apmērā.

2. Pārdot dzīvojamās mājas Raiņa ielā 1, Daugavpilī dzīvokļa Nr.3 īpašnieci:

2.1. zemes gabala 752 m² platībā, kadastra Nr.0500 001 6601, 812/15516 domājamās daļas, kas attiecas dzīvoklim Nr.3, par nosacīto cenu **429,13 EUR** (četri simti divdesmit deviņi *euro* 13 centi);

2.2. zemes gabala 752 m² platībā, kadastra Nr.0500 001 6601, 3/50 domājamās daļas no 2410/15516 domājamām daļām, kas attiecas neapdzīvojamai telpai Nr.1A, par nosacīto cenu **76,42 EUR** (septiņdesmit seši *euro* 42 centi).

3. Pārdot dzīvojamās mājas Raiņa ielā 1, Daugavpilī dzīvokļa Nr.1 īpašnieci:

3.1. zemes gabala 752 m² platībā, kadastra Nr.0500 001 6601, 994/15516 domājamās daļas, kas attiecas dzīvoklim Nr.1, par nosacīto cenu **525,32 EUR** (pieci simti divdesmit pieci *euro* 32 centi);

3.2. zemes gabala 752 m² platībā, kadastra Nr.0500 001 6601, 3/50 domājamās daļas no 2410/15516 domājamām daļām, kas attiecas neapdzīvojamai telpai Nr.1A, par nosacīto cenu **76,42 EUR** (septiņdesmit seši *euro* 42 centi).

4. Pircējam pērkot zemes gabala domājamās daļas uz nomaksu:

4.1. jāsamaksā pirmā iemaksa (avanss) 10% apmērā no pirkuma maksas;

4.2. par atlikto maksājumu jāsamaksā – 6% gadā;

4.3. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem no pirkuma līguma noslēgšanas dienas;

4.4. zemes nomas maksu par zemes gabala domājamo daļu lietošanu jāmaksā līdz Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā;

4.5. līdz pirkuma maksas pilnīgai samaksai zemes gabala domājamo daļu ieguvējam nav tiesību atsavināt iegūto nekustamo īpašumu, kā arī nostiprināt īpašuma tiesības uz iegūto nekustamo īpašumu zemesgrāmatā.

5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

6. Daugavpils pilsētas domes Centralizētajai grāmatvedībai pēc pirkuma līgumu noslēgšanas norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances zemes gabala ar kadastra Nr.05000016601 Raiņa ielā 1, Daugavpilī, attiecīgās domājamās daļas un kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot tās ar pieņemšanas – nodošanas aktu Pircējam.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

A.Elksniņš