



LATVIJAS REPUBLIKAS  
**DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME**

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941  
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

**LĒMUMS**

Daugavpilī

2019.gada 10.oktobrī

**Nr. 621**  
(prot.Nr.33, 21.§)

**Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 05000390039,  
Tūristu ielas 7 rajonā, Daugavpilī, pārdošanu**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 1.punktu, 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta astotās daļas pirmo punktu, 44.<sup>1</sup>panta pirmo, otro un piekto daļu, Zemesgrāmatu apliecībām: nodalījuma Nr.100000591648 un Nr.3780, nodrošinot Daugavpils pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2019.gada 29.augusta lēmuma Nr.539 “Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai” 1.20.apakšpunkta izpildi, ņemot vērā Domes 2019.gada 31.janvāra lēmumu Nr.36 “Par zemes starpgabalu ar kadastra apzīmējumiem 0500 039 0039 un 05000080082 piekritību”, Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2019.gada 17.septembra sēdes protokolu Nr.9 (2.punkts), to, ka zemes vienībai (starpgabals), kadastra apzīmējums 05000390039, Tūristu ielas 7 rajonā, Daugavpilī, nevar nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam) un to var izmantot tikai tai pieguloša nekustamā īpašumam Kūrorta iela 7, Daugavpils, īpašnieks, Domes Finanšu komitejas 2019.gada 3.oktobra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 10 (A.Broks, J.Dukšinskis, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, R.Joksts, N.Kožanova, I.Prelatovs, H.Soldatjonoka, A.Zdanovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmās zemes vienības (starpgabals) 300 m<sup>2</sup> platībā, kadastra Nr.05000390042 (kadastra apzīmējums 05000390039), Tūristu ielas 7 rajonā, Daugavpilī (turpmāk – Zemesgabals), nosacīto cenu **1290,00 EUR** (viens tūkstotis divi simti deviņdesmit eiro 00 centi) apmērā.

2. Pārdot Zemesgabalu, par nosacīto cenu 1290,00 EUR (viens tūkstotis divi simti deviņdesmit eiro 00 centi), tam pieguloša nekustamā īpašuma, kadastra Nr.05000392002, Kūrorta iela 7, Daugavpils, īpašniekam, turpmāk - Pircējs.

3. Pircējam, pērkot Zemesgabalu uz nomaksu:

3.1. līdz līguma noslēgšanai jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas, galīgo norēķinu var veikt gada laikā kopš līguma noslēgšanas dienas;

3.2. par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

3.3. ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā;

3.4. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo zemesgabalu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām;

3.5. īpašuma tiesības uz atsavināmo Zemesgabalu var reģistrēt Daugavpils tiesā (zemesgrāmatā) pēc visas pirkuma maksas samaksas.

4. Domes Īpašuma pārvaldīšanas departamentam nosūtīt Pircējam atsavināšanas paziņojumu.

5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

6. Domes Centralizētajai grāmatvedībai:

6.1. pamatojoties uz noslēgto zemes pirkuma līgumu, pēc visas pirkuma maksas samaksas, norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances Zemesgabalu;

6.2. kopā ar Domes Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Zemesgabalu ar pieņemšanas-nodošanas aktu Pircējam.

Domes priekšsēdētājs                      (*personiskais paraksts*)

A.Elksniņš