



LATVIJAS REPUBLIKAS
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

LĒMUMS

Daugavpilī

2019.gada 26.septembrī

Nr.600
(prot. Nr.32, 35.§)

**Par dzīvojamās mājas Zeļinska ielā 15, Daugavpilī,
dzīvokļa īpašuma Nr.3 pārdošanu**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo daļu, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2019.gada 14.marta lēmumu Nr.135, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2019.gada 17.septembra sēdes protokolu Nr.9 (11.punkts), atklāti balsojot: PAR – 11 (A.Broks, J.Dukšinskis, A.Elksniņš, R.Joksts, I.Kokina, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, I.Prelatovs, H.Soldatjonoka, A.Zdanovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā objekta - dzīvokļa īpašuma Nr.3, kadastra Nr.0500 903 4967, Zeļinska ielā 15, Daugavpilī, nosacīto cenu **5900 EUR** (pieci tūkstoši deviņi simti *euro*).

2. Piedāvāt dzīvojamās mājas Zeļinska ielā 15, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.3 īrniekam (turpmāk – Pircējs) pirkt dzīvokļa īpašumu Nr.3, kadastra Nr.0500 903 4967, Zeļinska ielā 15, Daugavpilī, par nosacīto cenu **5900 EUR** (pieci tūkstoši deviņi simti *euro*), t.sk. mājai piesaistītā zemes gabala 2414 m² platībā, kadastra Nr.0500 028 1712, 4779/316755 domājamās daļas par 144,28 EUR (viens simts četrdesmit četri *euro* 28 centi).

3. Pircējam, pērkot atsavināmo objektu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.3. par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.4. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;

3.5. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

5. Daugavpils pilsētas domes Centralizētajai grāmatvedībai pēc pirkuma līguma noslēgšanas norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances dzīvojamās mājas Zeļinska ielā 15, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.3 un kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Pircējam atsavināmo objektu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

A.Elksniņš