



LATVIJAS REPUBLIKAS
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

LĒMUMS

Daugavpilī

2019.gada 12.septembrī

Nr.552
(prot.Nr.31, 11.§)

**Par grozījumiem Daugavpils pilsētas domes 2006.gada 22.jūnija
lēmumā Nr.538 “Par zemes gabala piešķiršanu nomā “SIA VITALA””**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ pantu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 137.punkts, ņemot vērā:

Daugavpils pilsētas domes 2006.gada 22.jūnija lēmumu Nr.538 “Par zemes gabala piešķiršanu īstermiņa nomā SIA “VITALA” (reģ.Nr.40003646215) autostāvvietas ierīkošanai un teritorijas labiekārtošanai”, kas tika grozīts 2007.gada 13.septembrī ar lēmumu Nr.762; Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta 2019.gada 26.augusta lēmumu Nr.2-4.3/45 “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu”; starp Daugavpils pilsētas domi un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “VITALA” 2007.gada 10.oktobrī noslēgto zemesgabala Daugavpilī, Šaurā ielā 31, nomas līgumu Nr.PZ 133; ka zemesgabals ir apbūvēts, jo nedzīvojamās ēkas Šaurā ielā 31, Daugavpilī, ar kadastra apzīmējumu 05000051907001, daļa atrodas uz zemesgabala ar kadastra Nr.05000051917, Daugavpilī, Šaurā ielā 31, ar kopējo platību 1295 m², saskaņā ar Valsts zemes dienesta datiem;

Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta Informatīvo izdruku no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem uz 2019.gada 27.augustu; sabiedrības ar ierobežotu atbildību “VITALA”, reģ.Nr.40003646215, juridiskā adrese Rušonu iela 17A, Rīga, 2019.gada 22.jūlija iesniegumu Nr.16/2019 “Par zemes nomas līguma pagarināšanu” (reģistrēta Daugavpils pilsētas domē 22.07.2019. Nr.1.2.-7/1908), ar lūgumu pagarināt nomas līguma termiņu;

ka nomnieks sabiedrība ar ierobežotu atbildību “VITALA” ir labticīgi pildījusi 2007.gada 10.oktobrī noslēgtā zemesgabala Daugavpilī, Šaurā ielā 31, nomas līguma Nr.PZ 133 saistības – tai nav nenokārtotu parādsaistību, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus,

Daugavpils pilsētas domes Īpašuma komitejas 2019.gada 5.septembra atzinumu, Finanšu komitejas 2019.gada 5.septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Broks, J.Dukšinskis, R.Eigims, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, R.Joksts, I.Kokina, V.Kononovs, N.Košanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, H.Soldatjonoka, A.Zdanovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Izdarīt Daugavpils pilsētas domes 2006.gada 22.jūnija lēmumā Nr.538 "Par zemes gabala piešķiršanu nomā SIA "VITALA"" šādus grozījumus:

1.1. Izteikt lēmuma 2.punktu šādā redakcijā:

"2. Iznomāt līdz 2037.gada 9.oktobrim sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VITALA" (reģistrācijas Nr.40003646215, juridiskā adrese: Rušonu iela 17A, Rīga), Daugavpils pilsētas pašvaldības īpašumā esošo zemesgabalu ar kadastra Nr.05000051917, Daugavpilī, Šaurā ielā 31, 1295 m² platībā, atbilstoši teritorijas plānojumā atļautai izmantošanai."

1.2. Papildināt lēmuma 4.punktu ar 4.5.apakšpunktu un 4.6.apakšpunktu šādā redakcijā:

"4.5. jāuztur zemesgabalu atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kā arī jānodrošina, lai zemesgabalam piegulošā publiskās lietošanas esošā teritorija ir sakopta atbilstoši vietējās pašvaldības saistošo noteikumu prasībām par namu un to teritoriju un būvju uzturēšanu, un jāsedz ar uzturēšanu saistītos izdevumus.

4.6. nomnieks atbild par ugunsdrošību zemesgabalā."

2. Domes Īpašuma pārvaldīšanas departamentam saskaņā ar šo lēmumu sagatavot atbilstošu vienošanos par grozījumiem 2007.gada 10.oktobra starp Daugavpils pilsētas domi un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "VITALA" zemesgabala Daugavpilī, Šaurā ielā 31, nomas līgumā Nr.PZ 133.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

A.Elksniņš