



LATVIJAS REPUBLIKAS
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

LĒMUMS

Daugavpilī

2019.gada 16.maijā

Nr.309
(prot. Nr.19, 39.§)

**Par grozījumiem Daugavpils pilsētas domes 2007.gada 1.marta
lēmumā Nr.132 “Par zemes gabala ar kadastra Nr.0500 007 1214, Daugavpilī,
Spaļu ielā 4, daļas iznomāšanu”**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ pantu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 137.punkts, ņemot vērā:

Daugavpils pilsētas domes 2007.gada 1.marta lēmumu Nr.132 “Par zemes gabala ar kadastra Nr.05000071214, Daugavpilī, Spaļu ielā 4, daļas iznomāšanu”, Daugavpils pilsētas domes 2007.gada 26.aprīļa lēmumu Nr.382 “Par grozījumiem Daugavpils pilsētas domes 2007.gada 1.marta lēmumā Nr.132 “Par zemes gabala ar kadastra Nr.05000071214, Daugavpilī, Spaļu ielā 4, daļas iznomāšanu””,

starp Daugavpils pilsētas domi un akciju sabiedrību “UPB” 2007.gada 11.jūnijā noslēgto zemesgabala Daugavpilī, Spaļu ielā 4, nomas līgumu Nr.PZ 117 ar papildinājumiem, akciju sabiedrības “UPB”, reģ.Nr.45103000187, juridiskā adrese Dzintaru iela 17, Liepāja, 2019.gada 3.maija vēstuli Nr.04-05.13/272 “Par 2007.gada 11.jūnija nomas līguma Nr.PZ 117 pagarināšanu” (reģistrēta Daugavpils pilsētas domē 07.05.2019. Nr.1489/1.2.-6), kurā vēlas pagarināt nomas līguma termiņu,

ka nomnieks akciju sabiedrība “UPB” ir labticīgi pildījusi 2007.gada 11.jūnijā noslēgtā zemesgabala Daugavpilī, Spaļu ielā 4, nomas līguma Nr.PZ 117 saistības – tam nav nenokārtotu parādsaistību, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumu, Daugavpils pilsētas domes Īpašuma komitejas 2019.gada 10.maija sēdes protokolu Nr.9, Finanšu komitejas 2019.gada 10.maija sēdes protokolu Nr.14, PAR – 14 (A.Broks, J.Dukšinskis, R.Eigims, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, R.Joksts, I.Kokina, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, H.Soldatjonoka, A.Zdanovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Izdarīt Daugavpils pilsētas domes 2007.gada 1.marta lēmumā Nr.132 “Par zemes gabala ar kadastra nr.05000071214, Daugavpilī, Spaļu ielā 4, daļas iznomāšanu” šādus grozījumus:

1.1. Izteikt lēmuma 1.punktu šādā redakcijā:

“1. Iznomāt līdz 2037.gada 10.jūnijam akciju sabiedrībai “UPB” (reģistrācijas Nr.421023000187, juridiskā adrese: Dzintaru iela 17, Liepāja), Daugavpils pilsētas

pašvaldības īpašumā esošo zemesgabala ar kadastra Nr.05000071214, Daugavpilī, Spaļu ielā 4, daļu 14877 m² platībā, ar nomas kadastra Nr.0500 800 0513.”

1.2. Papildināt lēmuma 3.punktu ar 3.5.apakšpunktu un 3.6.apakšpunktu šādā redakcijā:

“3.5. uzturēt zemesgabalu atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kā arī nodrošināt, lai zemesgabalam piegulošā publiskās lietošanas esošā teritorija ir sakopta atbilstoši vietējās pašvaldības saistošo noteikumu prasībām par namu un to teritoriju un būvju uzturēšanu, un segt ar uzturēšanu saistītos izdevumus.

3.6. atbildēt par ugunsdrošību zemesgabalā.”

2. Domes Īpašuma pārvaldīšanas departamentam saskaņā ar šo lēmumu sagatavot atbilstošu vienošanos par grozījumiem 2007.gada 11.jūnija starp Daugavpils pilsētas domi un akciju sabiedrību “UPB” zemesgabala Daugavpilī, Spaļu ielā 4, nomas līgumā Nr.PZ 117.

Domes priekšsēdētājs (*personiskais paraksts*)

A.Elksniņš