



LATVIJAS REPUBLIKAS
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

LĒMUMS

Daugavpilī

2019.gada 28.jūnijā

Nr.426
(prot. Nr.24, 32.§)

**Par dzīvojamās mājas Patversmes ielā 2, Daugavpilī,
dzīvokļa īpašuma Nr.10 pārdošanu**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2019.gada 28.februāra lēmumu Nr.97, 2019.gada 12.februāra Vienošanos, kas noslēgta un iereģistrēta ar reģistra Nr.824 zvērinātas notāres R.Bogdānes prakses vietā Raiņa ielā 26, Daugavpilī, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2019.gada 18.jūnija sēdes protokolu Nr.6 (17.punkts), atklāti balsojot: PAR – 12 (J.Dukšinskis, R.Eigims, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Kokina, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, H.Soldatjonoka, A.Zdanovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā objekta - dzīvokļa īpašuma Nr.10, kadastra Nr.0500 903 4959, Patversmes ielā 2, Daugavpilī, nosacīto cenu **12800 EUR** (divpadsmit tūkstoši astoņi simti eiro).

2. Piedāvāt dzīvojamās mājas Patversmes ielā 2, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.10 īrnieces ģimenes locekļiem (turpmāk – Pircēji) pirkt dzīvokļa īpašumu Nr.10, kadastra Nr.0500 903 4959, Patversmes ielā 2, Daugavpilī, par nosacīto cenu **12800 EUR** (divpadsmit tūkstoši astoņi simti eiro), t.sk. mājai piesaistītā zemes gabala 5474 m² platībā, kadastra Nr.0500 019 0307, 525/45098 domājamās daļas par 600 EUR (seši simti eiro), kā kopīpašumu – pa 1/2 domājamai daļai katram.

3. Pircējiem, pērkot atsavināmo objektu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.3. par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.4. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;

3.5. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

5. Daugavpils pilsētas domes Centralizētajai grāmatvedībai pēc pirkuma līguma noslēgšanas norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances dzīvojamās mājas Patversmes ielā 2, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.10 un kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Pircējam atsavināmo objektu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

A.Elksniņš