



LATVIJAS REPUBLIKAS DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

LĒMUMS

Daugavpilī

2019.gada 28.jūnijā

Nr.421
(prot. Nr.24, 27.§)

Par PĀRJAUNOTA 2012.gada 13.marta Zemesgabala nomas līguma Nr.DK 16 Daugavpilī, Smilšu ielas 96A rajonā, darbības termiņa pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmo daļu un pirmo prim daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 53. un 56.punktu, ņemot vērā:

Regīnas Traskovskas 2019.gada 25.marta iesniegumu (reģistrēta Daugavpils pilsētas domē 25.03.2019. Nr.353/1.2.-6), kurā vēlas pagarināt nomas līguma termiņu un 2019.gada 5.jūnija iesniegumu;

Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta 2019.gada 26.aprīļa vēstuli Nr.1-12/390 "Par iesnieguma izskatīšanu" (reģistrēts Daugavpils pilsētas domes Īpašuma pārvaldīšanas departamentā 02.05.2019. Nr.1531/5.1.-1);

Daugavpils pilsētas domes Pilsēt būvniecības un vides komisijas 2019.gada 10.aprīļa sēdes protokola izrakstu Nr.10 "Regīnas Traskovskas iesniegums par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu Smilšu ielā 96A, Daugavpilī";

2019.gada 28.maija Tehniskās apsekošanas atzinumu tirdzniecības ēkas ar tramvaja pieturu Smilšu ielas 96A rajonā, Daugavpilī;

starp Daugavpils pilsētas domi un Regīnu Traskovsku 2014.gada 15.oktobrī noslēgto PĀRJAUNOTU 2012.gada 13.marta Zemesgabala nomas līgumu Nr.DK 16 Daugavpilī, Smilšu ielas 96A rajonā (turpmāk – līgums Nr.DK 16);

Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta Informatīvo izdruku no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem uz 2019.gada 1.janvāri;

ka nomnieks Regīna Traskovska ir labticīgi pildījusi līguma Nr.DK 16 saistības – tam nav nenokārtotu parādsaistību, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumu;

Daugavpils pilsētas domes Īpašuma komitejas 2019.gada 20.jūnija sēdes atzinumu, Finanšu komitejas 2019.gada 20.jūnija sēdes atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 11 (J.Dukšinskis, R.Eigims, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Kokina, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, H.Soldačjonoka), PRET – nav, ATTURAS – 1 (A.Zdanovskis)

Daugavpils pilsētas dome nolemj:

1. Pagarināt līguma Nr.DK 16 termiņu (nerīkojot izsoli) uz pieciem gadiem un izdarīt nomas līgumā šādus grozījumus:

1.1. Līguma 2.1.punktā aizstāt skaitļus un vārdus "2019.gada 30.jūnijam" ar skaitļiem un vārdiem "līdz 2024.gada 29.jūnijam".

1.2. Papildināt līguma 4.1.punktu ar 4.1.9. un 4.1.10.apakšpunktiem šādā redakcijā:
“4.1.9. uzturēt zemesgabalu atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kā arī nodrošināt, lai zemesgabalam piegulošā publiskās lietošanas esošā teritorija ir sakopta atbilstoši vietējās pašvaldības saistošo noteikumu prasībām par namu un to teritoriju un būvju uzturēšanu, un segt ar uzturēšanu saistītos izdevumus;
4.1.10. atbildēt par ugunsdrošību zemesgabalā.”

2. Domes Īpašuma pārvaldīšanas departamentam saskaņā ar šo lēmumu sagatavot atbilstošu vienošanos par grozījumiem līgumā Nr.DK 16.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

A.Elksniņš