



LATVIJAS REPUBLIKAS
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

LĒMUMS

Daugavpilī

2019.gada 30.maija

Nr.348
(prot. Nr.20, 28.§)

**Par dzīvojamās mājas Piekrastes ielā 41A, Daugavpilī,
dzīvokļa īpašuma Nr.46 pārdošanu**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2018.gada 27.decembra lēmumu Nr.701, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2019.gada 16.maija sēdes protokolu Nr.5 (15.punkts), atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Dukšinskis, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, R.Joksts, I.Kokina, V.Kononovs, N.Kožanova, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā objekta - dzīvokļa īpašuma Nr.46, kadastra Nr.0500 903 4882, Piekrastes ielā 41A, Daugavpilī, nosacīto cenu **8800,00 EUR** (astoņi tūkstoši astoņi simti euro).

2. Piedāvāt dzīvojamās mājas Piekrastes ielā 41A, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.46 īrniekam (turpmāk – Pircējs) pirkt dzīvokļa īpašumu Nr.46, kadastra Nr.0500 903 4882, Piekrastes ielā 41A, Daugavpilī, par nosacīto cenu **8800,00 EUR** (astoņi tūkstoši astoņi simti euro), t.sk. mājai piesaistītā zemes gabala 8110 m² platībā, kadastra Nr.0500 008 0611, 4400/536430 domājamās daļas par 800 EUR (astoņi simti euro).

3. Pircējiem, pērkot atsavināmo objektu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.3. par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.4. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;

3.5. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

5. Daugavpils pilsētas domes Centralizētajai grāmatvedībai pēc pirkuma līguma noslēgšanas norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances dzīvojamās mājas Piekrastes ielā 41A, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.46 un kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Pircējiem atsavināmo objektu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

A.Elksniņš