



LATVIJAS REPUBLIKAS
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

LĒMUMS

Daugavpilī

2019.gada 28.martā

Nr.170

(prot. Nr.12, 28.§)

**Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 05000270021,
Stropu ielas 41 rajons, Daugavpils pārdošanu**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 1.punktu, 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta astotās daļas 1.punktu, Zemesgrāmatu apliecībām: nodalījuma Nr.100000584616 un Nr.100000193413, nodrošinot Daugavpils pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2019.gada 31.janvāra lēmuma Nr.33 "Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai" 1.7.apakšpunkta izpildi, ņemot vērā Domes 2018.gada 14.jūnija lēmumu Nr.291 "Par zemes starpgabalu piekritību Daugavpils pilsētas pašvaldībai", Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2019.gada 19.februāra sēdes protokolu Nr.2 (7.punkts), to, ka zemes starpgabals, kadastra apzīmējums 05000270021, Stropu ielas 41 rajonā, Daugavpilī, piegul nekustamajam īpašumam Stropu iela 41, Daugavpils, un to var izmantot tikai šī nekustamā īpašuma īpašnieks lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), Domes Finanšu komitejas 2019.gada 21.marta sēdes protokolu Nr.8, atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Broks, J.Dukšinskis, R.Eigims, A.Elksniņš, L.Jankovska, R.Joksts, I.Kokina, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, H.Soldatjonoka, A.Zdanovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmās zemes vienības (starpgabals) 83 m² platībā, kadastra apzīmējums 0500 0270021 (kadastra Nr.05000270023), **Stropu ielas 41 rajonā, Daugavpilī**, nosacīto cenu **664,00 EUR** (seši simti sešdesmit četri eiro 00 centi) apmērā.

2. Pārdot zemes vienību 83 m² platībā, kadastra apzīmējums 05000270021, Stropu ielas 41 rajonā, Daugavpilī (turpmāk – Zemesgabals), par nosacīto cenu 664,00 EUR (seši simti sešdesmit četri eiro 00 centi) tam pieguloša nekustamā īpašuma, kadastra Nr.05000270216, Stropu iela 41, Daugavpils, īpašniekam, turpmāk - Pircējs.

3. Pircējam, pērkot Zemesgabalu uz nomaksu:

3.1. līdz līguma noslēgšanai jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas, galīgo norēķinu var veikt gada laikā kopš līguma noslēgšanas dienas;

3.2. par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

3.3. ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā;

3.4. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo zemesgabalu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām;

3.5. ģpašuma tiesības uz atsavināmo Zemesgabalu var reģistrēt zemesgrāmatā pēc visas pirkuma maksas samaksas.

4. Domes Ģpašuma pārvaldīšanas departamentam nosūtīt Pircējam atsavināšanas paziņojumu.

5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

6. Domes Centralizētajai grāmatvedībai:

6.1. pamatojoties uz noslēgto zemes pirkuma līgumu, pēc visas pirkuma maksas samaksas, norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances Zemesgabalu;

6.2. kopā ar Domes Ģpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Zemesgabalu ar pieņemšanas-nodošanas aktu Pircējam.

Domes priekšsēdētājs (*personiskais paraksts*)

A.Elksniņš