



LATVIJAS REPUBLIKA

DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941
e-pasts admin@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Daugavpilī

2008.gada 12.jūnijā

Nr.11 3.§

Lēmums Nr.538

Par papildinājumu Daugavpils pilsētas domes 2007.gada 27.septembra lēmumā Nr.783

Pamatojoties uz LR likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 11.¹ panta 1. daļu, LR Ministru Kabineta 2002.gada 29.janvāra noteikumu Nr.45 „Dzīvojamās telpas īres maksā ietilpstošo apsaimniekošanas izdevumu aprēķināšanas metodika” 6.punktu,

ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības realizējamo automātisko siltummezglu ierīkošanas programmu, kurā pašvaldības līdzfinansējuma daļa ir ne mazāk kā 30 procenti pašvaldības budžeta līdzekļu līdzfinansējums, ievērojot atklātā konkursa rezultātā noteikto darbu izpildes cenu un sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums” iesniegtos aprēķinus, **Daugavpils pilsētas dome**, atklāti balsojot ar 8 balsīm “par” – R.Draba, R.Strode, L.Smikova, I.Folkmane, G.Nemcovs, I.Šķinčs, J.Vasiljevs, A.Zdanovskis, “pret” – nav, “atturas” – nav, **nolemj:**

1. Papildināt Daugavpils pilsētas domes 2007.gada 27.septembra lēmumu Nr.783 “Par īres maksas un apsaimniekošanas maksas noteikšanu” ar šādiem punktiem:

“4¹. Apstiprināt maksu par siltumenerģijas apgādes iekšējās sistēmas tehnisko apkopi Ls 0,0266 apmērā par 1 m² dzīvojamās platības mēnesī.

4². Apstiprināt maksu par siltummezglu ierīkošanu Ls 0,0358 apmērā par 1 m² dzīvojamās platības mēnesī, kas tiek uzrēķināta pēc siltummezgla nodošanas ekspluatācijā, līdz pilnīgai siltummezglu vērtības apmaksai.”

2. Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums”, ievērojot LR likumdošanu, brīdināt īrniekus un īpašniekus rakstveidā par maksas noteikšanu.

3. Uzdot Daugavpils pilsētas domes Informācijas birojam nodrošināt lēmuma publicēšanu laikrakstā „Latgales Laiks”.

Domes priekšsēdētāja

R.Strode



Apstiprinu
SIA «DDZKSU» valdes loceklis
V.Širjakovs
2008.gada 04.jūnijā

**Izmaksu aprēķins
par dzīvojamo māju siltummezglu
ierīkošanu 7 gadu laikā**

Nr.p.k.	Izdevumu nosaukums	Mērv.	Daudzums	Cena	Summa, Ls
1	2	3	4	5	6
1	Jaunu automatizētu siltummezglu rekonstrukcija, projektēšana un izveidošana	Ls			3464927.28
2	Bankas procenti par kredītu	Ls			461844.44
3	Kopā	Ls			3926771.72
4	Kopā izdevumi gadā	Ls			560967.39
5	Apkurināmo apkalpojamo dz.māji platība	m2			1305150
6	Kopā uz 1 m2 mēnesī	Ls			0.0358



Apstiprinu
SIA «DDZKSU» valdes loceklis
V.Širjakovs

2008.gada 01. jūnijā

**Kalkulācija
dzīvojamo māju karstā ūdens un apkures iekšējo sistēmu
tehniskai apkopei**

Nr.p.k.	Izdevumu nosaukums	Mērv.	Daudzums	Cena	Summa, Ls
1	2	3	4	5	6
1	Darba alga siltumapgādes sistēmu ekspluatācijas daļas darbiniekiem	Ls			191520.00
	t.sk.				
1.1.	Siltumtehnisko iekārtu inženieris	cilv.	4	500	24000.00
1.2.	Siltumenerģētikas tehniķis	cilv.	3	450	16200.00
1.3.	Kontrolmēraparātu atslēdznieks	cilv.	6	400	28800.00
1.4.	Sistēmas operators	cilv.	4	400	19200.00
1.5.	Sanitārtehniķis	cilv.	3	400	14400.00
1.6.	Metinātājs	cilv.	4	450	21600.00
1.7.	Elektronikas mehāniķis	cilv.	4	450	21600.00
1.8.	Sanitārtehniķis (dežūrdienests)	cilv.	5	450	27000.00
1.9.	Autovadītājs (dežūrdienests)	cilv.	3	320	11520.00
1.10.	Datora tehniķis	cilv.	1	600	7200.00
2	Atskaitījumi soc. nodrošināšanai	%	24.09		46137.17
3	Personāla apmācība	Ls			35000.00
4	Tīklu izmantošana (741*2.50*12)	Ls			22230.00
5	Datoru programmas apdrošināšana	Ls			80000.00
6	Iekārtu (datori+monitori) amort.(4000*25%)	Ls			1000.00
7	Automašīnas amortizācija(25000*20%)	Ls			5000.00
8	Transporta izdevumi	Ls			7000.00
9	Kopā	Ls			352887.17
10	Pieskaitāmās izmaksas	%	18		63519.69
11	Kopā	Ls			416406.86
12	Apkurināmo apkalpojamo dz.māji platība	m2			1305150
13	Kopā uz 1 m2 mēnesī	Ls			0.0266