ĪPD\_NĪNAN Veidlapa Nr.1

Iesniegums par pieteikšanos pašvaldībā kā nekustamā īpašuma nodokļa maksātājam

**Daugavpils pilsētas domes**

**Īpašuma pārvaldīšanas departamentam**

|  |  |
| --- | --- |
| **Juridiskās personas nosaukums / fiziskas personas - vārds, uzvārds** |  |
| **Juridiskās personas reģistrācijas Nr.  vai fiziskās personas personas kods** |  |
| **Juridiskās personas juridiskā adrese  vai fiziskās personas deklarētā dzīvesvietas adrese** |  |
| **kontakttālrunis** |  |
| **e-pasta adrese** |  |
| **Pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods vai nosaukums, reģistrācijas Nr.** |  |
| **pilnvarotās personas deklarētā dzīvesvietas adrese vai juridiskā adrese** |  |
| **kontakttālrunis, e-pasta adrese** |  |

##### IESNIEGUMS

### Saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 7.panta otrās daļas 2. un 3.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.495“Likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” normu piemērošanas kārtība” 44.punktu, ar šo **piesakos pašvaldībā kā nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs** un sniedzu šādu informāciju par nekustamo īpašumu:

### Adrese Daugavpilī, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 0500 –\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Nekustamā īpašuma sastāvā esošo kadastra objektu (zemes vienī­bas, ēkas, inženierbūves, telpu grupas vai zemes vienības daļas) kadastra apzīmējumi:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Esmu nekustamā īpašuma īpašnieks; tiesiskais valdītājs;

Esmu valsts/pašvaldības nekustamā īpašuma lietotājs; nomnieks.

1. Lietošanā vai nomā nodots kadastra objekts (zemes vienība, zemes vienības daļa, ēka, inženierbūve, telpu grupa) - kadastra objekta kadastra apzīmējumi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Īpašumā, valdījumā, nomā vai lietojumā esošā daļa:

* Reālā daļa (zeme) \_\_\_\_\_ m2, (ēka) \_\_\_\_\_ m2 Domājamā daļa (zeme) \_\_\_\_\_\_\_, (ēka) \_\_\_\_\_\_\_

(lielums) (lielums)

1. Nekustamā īpašuma lietošanas veids\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(neapbūvēts zemes gabals, vasarnīca, ofisa telpas, ražošanas telpas, daudzdzīvokļu māja, individuālā dzīvojamā māja, garāža u.t.t.)

* izmantots saimnieciskajā darbībā \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(uzrādīt no kura laika, pilnā apmērā vai daļēji (kv.m))

* nav izmantots saimnieciskajā darbībā

Pamatojoties uz likuma “Par nodokļiem un nodevām” 15.panta 1.daļas 11.punktu, iesniegumam pievienoju šādas dokumentu kopijas, kuri nepieciešami nodokļu bāzes noteikšanai:

* Zemesgrāmatu apliecība
* Dokuments, uz kura pamata iestājas tiesiskais valdījums (atsavinājuma, dāvinājuma līgums, tiesas spriedums, mantojuma apliecība u.c)
* Nomas līgums
* Pilnvara
* Citi ar īpašumu saistītie dokumenti \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Maksāšanas paziņojumu par nekustamā īpašuma nodokli lūdzu sūtīt:**

izvēlēties vienu no piedāvātajiem variantiem

1. € pa pastu uz ***(norāda tikai fiziskā persona)***:
   * deklarētās dzīvesvietas adresi
   * pasta adresi\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
   * pilnvarotās personas adresi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**vai**

1. € elektroniski uz:
   * e-pasta adresi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
   * pilnvarotās personas e-pasta adresi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(rakstīt drukātiem burtiem)

**Es piekrītu, ka:**

* manu nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu turpmāk pašvaldība man vairs nesūtīs pa pastu, bet uz iepriekš uzrādīto e-pasta adresi; bez tam maksāšanas paziņojums man būs pieejams arī portālā [www.epakalpojumi.lv](http://www.epakalpojumi.lv),
* maksāšanas paziņojuma nosūtīšanas datums būs e-pasta nosūtīšanas datums.

**Piesakos informācijas par nekustamā īpašuma nodokli saņemšanai uz:**

* e-pasta adresi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* mobilā tālruņa numuru (SMS) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Esmu informēts (-a), ka saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli”:**

* 3.panta 9.daļu: nodokļu maksātāja pienākums ir viena mēneša laikā paziņot pašvaldībai, kuras administratīvajā teritorijā atrodas nekustamais īpašums vai tā daļa, par saimnieciskās darbības uzsākšanu un izbeigšanu šā panta pirmās daļas 2.punktā un 1.2 daļā minētajos nekustamā īpašuma nodokļa objektos, izņemot gadījumu, kad nekustamā īpašuma objektam mainīts tā lietošanas veids.
* 6.panta 2.daļu: ja nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs vai viņa pilnvarota persona (ja par tādu paziņots pašvaldībai) līdz kārtējā taksācijas gada 15.februārim nav saņēmusi maksāšanas paziņojumu, tās pienākums ir mēneša laikā rakstveidā par to informēt pašvaldību, kura iekasē nodokli.
* 7.panta 2.daļu: nodokļa maksātājam ir pienākums rakstveidā informēt pašvaldību šādos gadījumos:
  + - 1. ja iestājas vai izbeidzas tiesības uz šā likuma [1.panta](http://likumi.lv/ta/id/43913-par-nekustama-ipasuma-nodokli#p1) otrajā daļā noteikto atbrīvojumu no nekustamā īpašuma nodokļa, - viena mēneša laikā no šo tiesību rašanās vai izbeigšanās dienas;
      2. ja tiek iegūtas valsts vai pašvaldības īpašuma lietošanas vai nomas tiesības, - viena mēneša laikā no lietošanas vai nomas tiesību rašanās dienas;
      3. ja tiek iegūts tiesiskais valdījums uz nekustamo īpašumu, - viena mēneša laikā no valdījuma tiesību rašanās dienas.
* 9.panta 5.daļu: par pašvaldības neinformēšanu saskaņā ar šā likuma [7.panta](http://likumi.lv/ta/id/43913-par-nekustama-ipasuma-nodokli#p7) otro daļu no nodokļa maksātāja piedzen nekustamā īpašuma nodokļa summu, kas maksājama par periodu no nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākuma rašanās dienas, un soda naudu 30 procentu apmērā no nodokļa summas.

**Ar savu parakstu apliecinu, ka sniegtās ziņas ir pilnīgas un pareizas**

Daugavpilī, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(datums) (iesniedzēja paraksts) (paraksta atšifrējums)*

Darbinieka piezīmes:

* **Pārkāpta likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli”** 7.panta 2.daļa;
* **Pieņemts lēmums aprēķināt:**
* nekustamā īpašuma nodokļa summu;
* nokavējuma naudu;
* soda naudu 30 procentu apmērā, saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 5.daļu.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*saņemšanas datums) (darbinieka paraksts) (darbinieka uzvārds)*