

BŪVniecības Iecerēs Publiskā Apspriešanās

BEZKONTAKTA PAŠAPKALPOŠANAS AUTOMAZGĀTAVAS UZSTĀDĪŠANA AVENŪ IELĀ 29A, DAUGAVPILĪ.

Paziņojums

Publiskai apspriešanai tiek nodoti materiāli par būvniecības ieceri „Bezkontakta pašapkalpošanas automazgātavas uzstādīšana Avenue ielā 29A, Daugavpilī”.

Būvniecības ieceres ierosinātājs: SIA „P.I.K.”, reģ. Nr. 41503000022, Juridiskā adrese: Kļieļu iela 9p, Daugavpilī, tālr. 29254895, kont. pers. Inese Vitkoviča.

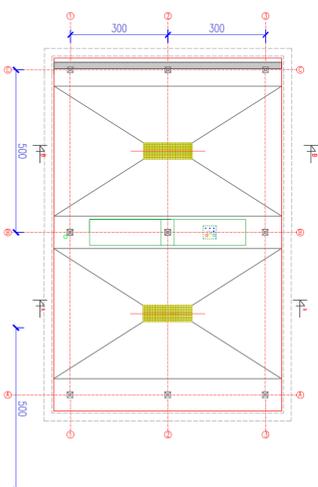
Projektētājs: SIA „J.K. projekti grupa”, reģ. Nr. 41503032437, Juridiskā adrese: Raiņa ielā 10-1, Daugavpilī tālr. 65454116, kont. pers. Loreta Liņķe, e-pasts: lkprojekts@apc.lv.

Informātie materiāli par būvniecības ieceri apskatāmi no 2017. gada 2. maija līdz 2017. gada 30. jūnijam Daugavpils pilsētas domes telpās Kr. Valdemāra ielā 1, Daugavpilī, tālr. 65404344 un Daugavpils pilsētas domes Pilsēplānošanas un būvniecības departamenta telpās Raiņa ielā 28, Daugavpilī, tālr. 65451760 darba dienās darba laikā, kā arī Daugavpils pilsētas domes Interneta mājas lapā www.daugavpils.lv, sadaļā „Publiskā sabiedriska apspriešanās” zemesgabala Avenue ielā 29A, Daugavpilī.

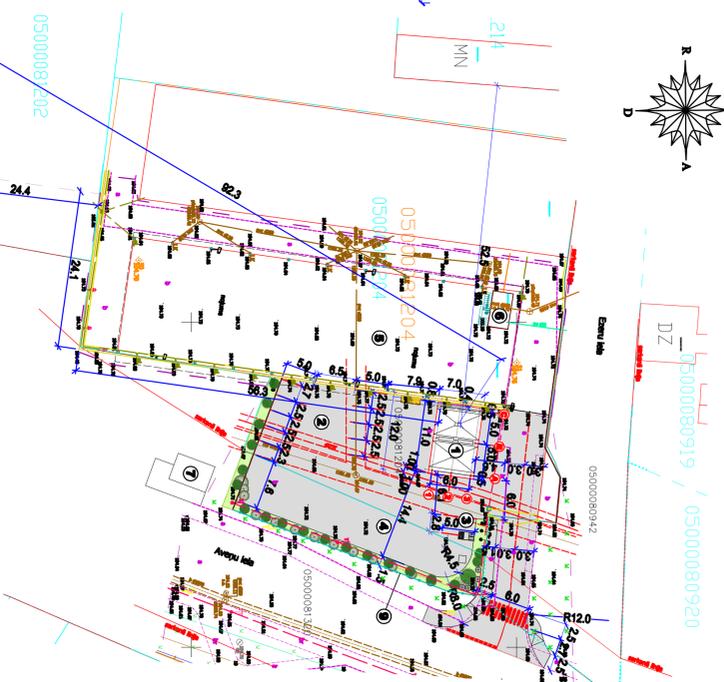
Rakstiskas atsaukmes iesniedzamas minētajā laikā. Daugavpils pilsētas domes informācijas birojā, Kr. Valdemāra ielā 1, Daugavpilī, tālr. 65404344, vai Daugavpils pilsētas domes Pilsēplānošanas un būvniecības departamenta, Raiņa ielā 28, Daugavpilī, tālr. 65451760. Elektroniski atsaukmes var iesniegt e-pastā: pdpe@daugavpils.lv (izņemot dotu elektronisko parakstu).

Būvniecības ieceres prezentācija notiks 2017. gada 9. maijā, plkst. 16:30 Daugavpils pilsētas domes konferenču zālē, Kr. Valdemāra ielā 1, Daugavpilī.

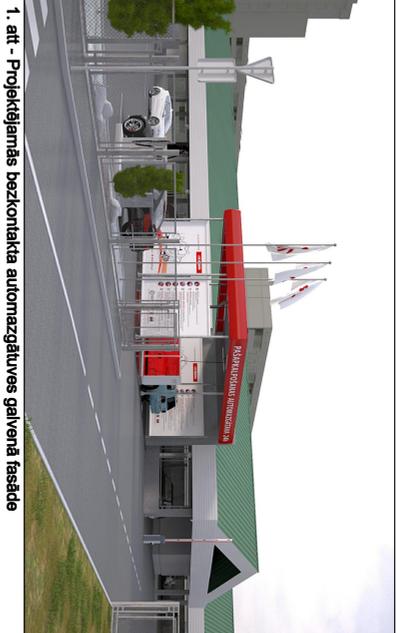
Plāns, M:1:100



Ģenerālplāns, M:1:500



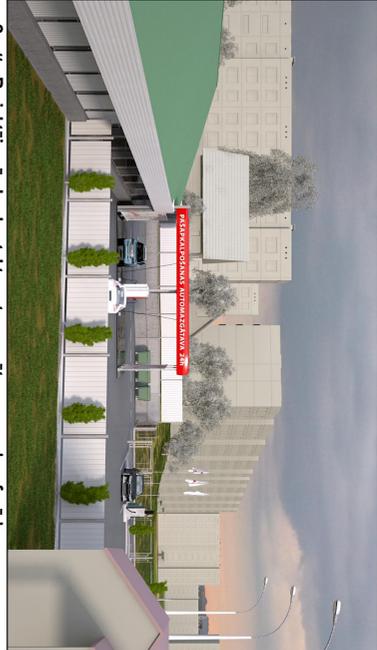
Izkopējums no Daugavpils pilsētas teritorijas plānojumā



1. att - Projektējams bezkontakta automazgātaves galvenā fasāde



2. att - Projektējams bezkontakta automazgātaves Avenue ielas fasāde



3. att - Projektējams bezkontakta automazgātaves pagalmā fasāde



4. att - Projektējams bezkontakta automazgātaves pagalma fasāde

1. Vispārīgā daļa

Skaidrojošs apraksts

Bezkontakta pašapkalpošanas automazgātavas uzstādīšana Avenue ielā 29A, Daugavpilī būvniecības iecere izstrādāta, pamatojoties uz Pasūtītāja – SIA „P.I.K.” izsniegtu projektēšanas uzdevumu. Daugavpils pilsētas inženierkomunikāciju dienestu izstrādātajam tehniskajam prasībām, VAS „Latvijas valsts ceļi” tehniskajiem noteikumiem, Valsts reģionālās vides pārvaldes tehniskajiem noteikumiem, zemesgabala ar Kad. Nr. 0500 008 1204 zemes robežu plānu un īpašuma tiesības apliecināšiem dokumentiem. Būvniecības iecere izstrādāta, vadoties pēc Ministru kabineta noteikumiem Nr. 500 „VISPĀRĪGIE BŪVNOTEIKUMI”, Daugavpils pilsētas teritorijas plānojumā, kā arī ievērojot citus pastāvošos Latvijas būvnormatīvus LBN, tehniskos normatīvus un standartus.

2. Novērtē.

Zemesgabals ar kadastra Nr. 0500 008 1204 ar platību 4187,0 m² atrodas Daugavpilī, Jaunās Foršādes rajonā, Avenue ielā 29A. Patreiz uz zemesgabala atrodas segta un atklāta autosātvietā. Zemesgabala plānotā izmantošana – satiksmes infrastruktūras teritorija, kas pieļauj iecerētās būves uzstādīšanu.

3. Ģenerālplāns.

Projekta ģenerālplāns izstrādāts uz SIA „Parnas Geo” 2015. gada maijā izstrādāta topogrāfiskā zemeņģiruma plāna. Zemesgabala paredzētās šādas būves:

- Konteinertipa bezkontakta automazgātava ar zemieņu plāna 7,0 x 11,0 m;
- Putekļu sūkšanas laukums 1 vietai;
- Removējamais autosātvēlaucums 8 vietas.

Iebūvēšana teritorijā paredzēta no Avenue ielas. Paredzētais laukuma segums – asfaltaoliens. Projektā paredzēta josta ar skujpuņu stādījumiem gar Avenue ielu. Apzaimnojā josta paredzēta izvietot 3 karoņu masi. Parējā brīvāji teritorija tiks renovēti zālieni. Priekš Avenue ielu tiek saglabāts esošais nozogojums, bet priekš laukuma zemesgabalu – atzvēlots ar žogu no bīva materiāla, kas pilda prettūkstņa ekrāna funkcijas.

Atlūms no jānotās automazgātaves trokšņa avota –ūdens plūstiem līdz esošās ēkas logiem gaisa līnija ir 92,7m. Tā kā plānoto automazgātavi no dzīvojamās ēkas šķērš esošā slēgtā autosātvietā, kuras augstums pārsniedz 6m, šī ēka absorbēs trokšņu, ko varētu radīt auto mazgāšanas process. Papildus tam žogs slāp esošo slāvēļu un dzīvojamā ēku plānos kā prettūkstņu ekrānu.

4. Arhitektūras risinājumi.

Bezkontakta konteinertipa automazgātava ir uzņēmuma „BKF Wynje” tipveida projekts. Būve veidota kā tērauda profiļa karkasa nojume, ar zemieņu plāna 7,0x11,0 m, sastāvā no 2 mazgāšanas blokiem un vairobs konteinera slāp 1. un 2. bloku. Plānotās būves augstums – 4,40 m. Kolonnas un karkass no cinkotā tērauda profiliem. Lūms no nesēja tērauda profiļa T80/230/0,85, loms RAL 9006, pa perimetru segta ar tērauda loksnes atīvu turnīti sarkantā toni (RAL 3002). Būves sānu vairogi izgatavoti no PVC loksnes. Uz atīkas un sānu vairogiem iecerēts izvietot korporatīvo reklāmu, kas atbilstīgi saasārojama ar pilsētas galveno miksieliniku.

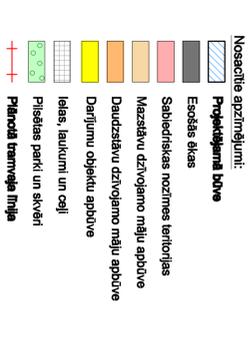
Automazgātava paredzēta darbam dienamats režīmā, visas sezonās. Tā kā automazgātava darbosies arī ziemas sezonā, paredzētas apsilšanas grīdas. Automazgātava no autosātvietas angāra nodalīta ar norobežojošo konstrukciju RIEB0.

5. Pieslēgumi inženiertiklēm

Pieslēgumi inženierkomunikācijām (elektropapgāde, gāzes apgāde, ūdensapgāde, kanalizācija un lietus ūdens kanalizācija) paredzēti pie pilsētas inženiertiklēm.

6. Vides aizsardzības pasākumi.

Vides aizsardzības pasākumi izstrādāti DKT sadaļā, atbilstoši Valsts vides dienesta tehniskiem noteikumiem. Tajā izstrādāts lietus ūdens kanalizācijas tīks ar smilšķēnājumiem. Rāzotāšanas kanalizācijas tīks ar smilšu, nātrus produktu un smago metālu atdalītāju, Admīrie ūdeņi tiks novadīti attiecīgajos pilsētas kanalizācijas tīkos, atbilstoši tehniskajiem noteikumiem.



Ēku un būvju eksplīkācija

Nr./P.k.	Nosaukums	Stāvu skaits	Apbūves apjoms m ²	Būvniecības veids	Ūdens Pārziņmes
1	Projektējams ēkās un būves				
1	Automazgātava 2 vietas	77,0	323,4	U-3	
2	Esosais remonējamais klientu autosātvēlaucums	274,2			
3	Būves				
3	Putekļu sūkšanas laukums	14,0			
Esosās ēkas un būves					
4	Esosais autosātvēlaucums	247,8			
5	Autosātvēla ar nojumi	1059,0		U-2b	
6	Autosātvēla ar nojumi	17,0			
7	Autosātvēla ar kosku nojumi	1	52,0		
8	Daudzstāvu dzīvokļa māja	9	427,7		
9	Esosais nozogojums				

Tehniskie ekonomiskie rādītāji

Nr.	Nosaukums	Ēkās platība m ²	Apbūves platība m ²	Apbūves apjoms m ³	Ūdens Pārziņmes
1	Apbūves laukums	77,0m ²			
2	Būvplūmums	323,4m ²			
3	Sānu sieta	1			
4	Sānu augstums	4,2m			
5	Ēkas ugunsdrošības pakāpe	U3			
6	Plānotā būves lietošanas veids	1251			
7	Būves būvniecības grupa	II			
8	Zemesgabala kadastra Nr.	0500 008 1204			
9	Zemesgabala platība	4187,0m ²			
10	Apbūves blīvums	62,3%			
11	Apbūves intensitāte	62,3%			
12	Būv teritorija	15,0%			

5. att - skats uz autosātvietas galveno fasādi



6. att - skats no autosātvietas uz Avenue ielu

